

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Újtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki Újtelek Község Önkormányzata tulajdonát képező Újtelek, Fő u. 45. szám alatti FALUHÁZ épületéből „a bérbeadásra kiírt ingatlan helyrajzi száma és megnevezése” pontjában részletezett helyiségek bérbeadására és üzemeltetésére.

A bérbeadásra kiírt ingatlan helyrajzi száma és megnevezése:

6337 Újtelek, Fő u. 45., 311 hrsz.-ú ingatlan következő helyiségei:

- büfé kereskedelmi egység
- mosdó, wc
- nyitott előtér
- pince
- raktár,
- az áru és a göngyölegek szállítása idejére a bérlő az udvart igénybe veheti, annak illetve a büfé utcai részének rendben tartása a bérlő feladata

A pályázat célja: a Kiíró olyan üzemeltetőt (a továbbiakban: Pályázó) keres, aki saját kockázatára, a biztonságos működéshez szükséges jogszabályok betartásával, büféként üzemelteti a felhívásban meghatározott helyiséget.

Egyéb információ: az ingatlan előzetes időpont egyeztetés alapján, a helyszínen megtekinthető. Időpont egyeztethető Simon Sándor Róbertné polgármesterrel
Tel.:78/475-718

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. október 1. 16:00

A pályázatot zárt borítékban Újtelek Község Önkormányzatának címezve kell benyújtani az Önkormányzat hivatalában – 6337 Újtelek, Alkotmány u. 17. (Tel.: 78/475-718). A pályázati anyagok átvételét iktatószámmal ellátott elismervénnyel igazolja a hivatal.

A pályázat elbírálásának módja: Képviselő-testületi döntés

A pályázat elbírálásának határideje: 2017. október 15.

Az üzemeltetés feltételei:

1. Az üzemeltetés ideje: a bérleti szerződésben meghatározottak szerint.
2. Bérleti díj megfizetése.
3. A pályázó vállalkozói engedéllyel, és az üzemeltetéséhez megfelelő végzettséggel rendelkezik.

Benyújtandó dokumentumok:

- a pályázó főbb adatait (név, székhely, cégnyilvántartási szám),
- ajánlatot a helyiség bérleti díjára (minimálisan megajánlani szükséges bérleti díj összege: 240.000,- Ft/év)

- jogi személy pályázó esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, és az aláírási címpéldányt, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói engedélyt,
- a pályázó kifejezett nyilatkozatát a pályázati feltételek és a pályázati kiírásban foglalt elfogadására,
- a működtetéssel kapcsolatos tervek, elképzelések rövid leírása (rendezvények részletezése, bővítési tervek)

A pályázat nyertese: az a pályázó, aki összességében, a legkedvezőbb ajánlatot teszi.

Eredményhirdetés: a döntésről minden pályázót 5 munkanapon belül írásban értesítünk.

Elbírálásnál előnyben részesülnek az újteleki lakosok pályázatai.

A nyertes pályázóval Újtelek Község Önkormányzata bérleti szerződést köt, melyben részletesen szabályozza az üzemeltetés feltételeit.

Újtelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete fenntartja a jogot arra, hogy a pályázatot indokolás nélkül érvénytelennek nyilvánítsa.

Újtelek, 2017. augusztus 29.



Simon Sándor Róbertné
polgármester